

2019年10月18日

報道関係者各位

日鉄興和不動産株式会社
株式会社 JTB パブリッシング

日鉄興和不動産(+ONE LIFE LAB) × JTB パブリッシング(るるぶ&more.)

～女性のための旅と暮らしの研究プロジェクト～

**旅好き女子が考えた素敵なインテリア SNS 人気投票第1位
「モロッコブルーの部屋」を『リビオレゾン西日暮里』で採用**

日鉄興和不動産株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：今泉 泰彦）が運営する「+ONE LIFE LAB」（プラスワンライフラボ）と、株式会社 JTB パブリッシング（本社：東京都新宿区、代表取締役社長 執行役員：今井 敏行）が運営する「るるぶ&more.」は、2018年9月、共同で「女性のための旅と暮らしの研究プロジェクト」（以下、「本プロジェクト」）を発足いたしました。本プロジェクトは、“旅と暮らし”をテーマに2社の知見を生かしたさまざまなイベントを企画・開催し、これを通じて女性の暮らしに潤いのある毎日を提案することを狙いとしています。

「+ONE LIFE LAB」は、単身世帯のライフスタイル、価値観、未来像をあらゆる視点から考察し発信、そしてカタチにして提案する暮らし・住まいの研究所として、2017年5月に日鉄興和不動産が設立しました。

「るるぶ&more.」は、「かわいい！きれい！真似したい！」というコンセプトのもと、20代・30代の女性に向けた旅・おでかけ情報を発信する Web メディアです。

この度、2019年8月24日に実施した「旅好き女子のためのインテリアデザインワークショップ」で生み出されたインテリアデザインのうち、SNS 人気投票で第1位となった案を、日鉄興和不動産が販売中の分譲マンション『リビオレゾン西日暮里』（2019年9月竣工、総戸数49戸）で採用することとなりましたのでお知らせいたします。

■「旅好き女子のためのインテリアデザインワークショップ」

2019年8月24日、「るるぶ&more.」公式サイトおよび+ONE LIFE LAB 公式 HP 上で募集した参加者で「旅先の素敵なインテリア」をテーマに、オリジナルのインテリアを考えるワークショップを開催しました。

3～4名のグループに分かれ、壁紙やファブリックを選定し、会場内で投票を実施、上位2チームがSNS上での人気投票に進出しました。

■「モロッコブルーの部屋」が人気投票第1位に！『リビオレゾン西日暮里』で導入決定

SNS で人気投票第1位となった^(※)「モロッコブルーの部屋」（テーマ：カラー×オリエンタル）は、日鉄興和不動産が販売中の『リビオレゾン西日暮里』棟内モデルルームのコーディネートとして採用。また今後、同物件のインテリアオプションとして販売いたします。

(※) 得票数：全体 343 票 / 1 位 175 票、2 位 168 票



▲「モロッコブルーの部屋」を採用した『リビオレゾン西日暮里』モデルルーム

『リビオレゾン西日暮里』棟内モデルルーム取材受付のご案内

- ・ 日鉄興和不動産が販売中の『リビオレゾン西日暮里』の棟内モデルルームで、人気投票第1位となった「モロッコブルーの部屋」を再現しました。
- ・ プレスの皆さまを対象に、モデルルームのご取材を受け付けます。ご希望の方は、下記問い合わせ先に電話またはメールにてご連絡くださいますようお願い申し上げます。

<取材に関する問い合わせ先>

日鉄興和不動産株式会社 住宅事業本部 担当：佐藤

電話 080-8423-1793

e-mail yuki.sato@nskre.co.jp



【組織概要】

■+ONE LIFE LAB (プラスワンライフラボ)

- ・ 運営母体 : 日鉄興和不動産株式会社
- ・ 設立 : 2017年5月31日
- ・ U R L : <https://plusonelife-lab.jp>
- ・ 研究内容 : 単身世帯のライフスタイル、価値観、未来像をあらゆる視点から考察し発信、そしてカタチにして提案する暮らし・住まいの研究所

■るるぶ&more.(ルルブアンドモア)

- ・ 運営母体 : 株式会社 JTB パブリッシング
- ・ 開設 : 2018年4月18日
- ・ U R L : <https://rurubu.jp/andmore>
- ・ 事業内容 : 旅行情報誌「るるぶ」のノウハウを活用したコンテンツや、便利なサービスで、20~30代女性のおでかけをサポートするメディア

<リリースに関するお問い合わせ先>

日鉄興和不動産株式会社 広報室 担当:吉田

TEL:080-8438-9224 FAX:03-6774-8328

株式会社 JTB パブリッシング デジタルコミュニケーション事業部

TEL:03-6888-7895 E-mail:rurubu-master@rurubu.ne.jp

〔参考〕

＜旅好き女子のためのインテリアデザインワークショップ＞

ワークショップには、アドバイザーとして三井デザインテック株式会社のインテリアコーディネーター3名をお迎えし、「カラー×オリエンタル」「ナチュラル×リゾート」「ロマンティック×クラシック」というテーマに分かれて、壁紙や家具のテイスト、ファブリックなどインテリアの基本要素となる部分について話し合いながら選定を行いました。



参加者の皆さんは、自分が好きな旅先のインテリアの雰囲気に似せようと奮闘し、コーディネーターにアドバイスをもらいながら約60分のワークショップを経てコーディネート完成。グループごとに発表を行い、参加者によって選ばれた上位2チームがSNS上での投票に進みました。

決戦投票に進んだコーディネートは「モロッコブルーの部屋（カラー×オリエンタル）」、「海風香るわたしのお部屋（ナチュラル×リゾート）」。投票総数 343 件のうち、175 票を集めた「モロッコブルーの部屋」が第1位となりました。



▲「モロッコブルーの部屋」イメージ CG



▲「海風香るわたしのお部屋」イメージ CG

■『リビオレゾン西日暮里』物件概要

- ・所在地 東京都北区田端新町2丁目55-1(合筆)(地番)
- ・交通 東京メトロ千代田線「西日暮里」駅徒歩10分、
JR山手線・京浜東北線「西日暮里」駅徒歩11分
- ・総戸数 49戸
- ・構造・規模 鉄筋コンクリート造・地上14階建
- ・敷地面積 312.30㎡
- ・専有面積 30.14㎡～55.70㎡
- ・間取り 1LDK・2LDK
- ・竣工時期 2019年9月19日
- ・売主 日鉄興和不動産株式会社
- ・施工 株式会社リンク・トラスト
- ・物件HP <https://www.nskre.jp/nishinippori/>



▲『リビオレゾン西日暮里』完成予想パース